



Infrastruktura e Hekurudhave të Kosovës

IHK “INFRAKOS” Sh.A. – Fushë Kosovë

PASQYRAVE FINANCIARE 2020

PASQYRAT FINANCIARE
Për vitin që përfundon me 31 Dhjetor 2020

Prishtinë, Mars 2021

Informata të Përgjithshme

Organet e Ngarkuara me Qeverisjen:

- z. Brahim Selimaj, Kryesues i Bordit të Drejtorëve
- z. Suad Thaqi, Anëtar i Bordit të Drejtorëve
- z. Avni Kajdonqaj, Anëtar i Bordit të Drejtorëve,
- zj. Sonja Lazarevic, Anëtar i Bordit të Drejtorëve

Menaxhmenti:

Hysen Nikçi – Kryeshf Ekzekutiv

Zymer Zekaj – Zyrtar Kryesor Financiar

Adresa:

Sheshi i Lirisë pn.

12000 Fushë Kosovë.

Banka Koresponduese:

TEB dhe ProCredit Bankë,

RAPORTI I AUDITORIT TË PAVARUR**Për aksionarët e Shoqërisë***23 prill 2021**Opinionin ynë*

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Infracos Sh.A. "Shoqëria" të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2020, pasqyrën e fitimit dhe humbjes dhe të ardhurave gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur në këtë datë, si dhe një përmbledhje të parimeve bazë kontabël dhe informacione të tjera shpjeguese.

Sipas mendimit tonë, me përjashtim të efekteve të mundshëm të çështjeve të përshkruara në seksionin baza për opinion të kualifikuar në raportit tonë, pasqyrat financiare individuale paraqesin në mënyrë të drejtë, në të gjitha aspektet materiale të pozitës financiare të Shoqërisë më 31 dhjetor 2020, dhe performancën e saj financiare dhe rrjedhës së parasë për vitin e përfunduar në pajtim me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit financiar (SNRF).

Bazat për Opinion të kualifikuar

1. Shoqëria ka njohur një rezervë të rivlerësimit prej EUR 15,226,023 (31 Dhjetor 2019: EUR 15,226,023) që është njohur në bazë të raportit të vlerësimit të kryer në vitin 2006. Që nga koha e vlerësimit deri më datë të raportimit të pasqyrave financiare nuk është bërë rishikimi të vlerësimit dhe as rivlerësim edhe pse ka kaluar një periudhë prej 14 vite nga data e vlerësimit, duke marrë për baza që gjendja ekonomike e Shoqërisë dhe po ashtu edhe kushtet e tregut kanë ndryshuar nga data e vlerësimit. SNRF dhe SNK përkatëse kërkojnë që në rast që asetet mbahen me vlerën e drejtë të tregut të bëhet rishikim vazhdueshëm i vlerësimit të aseteve dhe po ashtu pas disa periudhave të merret në konsiderat nevojat për të bërë rivlerësim të aseteve që mbahen me vlerë të drejtë të tregut. Për më tepër Shoqëria nuk ka një listë historike gjithëpërfshirëse pasurive dhe të tokave, dhe vlerë e njohur për tokat përfshin totalin regjistruar si një zë siç është marrë nga raporti i vlerësimit i vitit 2006. Në pasqyrat financiare nuk janë bërë shpalosjet e nevojshme siq kërkohet me standardet ndërkombëtare të raportimit financiar me rastin e mbajtjes të aseteve me vlerën e vlersuar të tregut.

Shoqëria nuk ka bërë politika dhe procedura për identifikimin e tërësishëm të aseteve të saj, dhe as ndonjë proces identifikimi, dhe përcaktimi të gjendjes të pronave të saj. Ne nuk kemi siguri të mjaftueshme që regjistri i pronave është komplet dhe që i përmban të gjitha pronat sipas gjendjes së tyre ekzistuese në datën e raportimit të pasqyrave financiare. Ne nuk kemi pranuar një raport të verifikimit fizik dhe të krahasimit dhe të barazimit me të dhënat të prezantuara të pasurive në regjistër të aseteve dhe në raportet financiare.

2. Sic është shpalosur në Shënimin 7 të pasqyrave financiare, të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera të Shoqërisë janë EUR 2,573,744 (31 dhjetor 2019: EUR 2,629,518) neto nga provizionet për borxhe të këqija dhe të dyshimta në vlerë prej EUR (990,282) (31 dhjetor 2019: EUR (925,481)). Një shumë e konsiderushme nga ky provizion ishte njohur viteve të mëparshme, ndërsa për vitin 2020 Shoqëria ka bërë njoheje të provizionit duke u bazuar vetëm në ditë vonesa sipas grupeve. Në nuk ishim në gjendje për të vlerësuar nëse do të kishte qenë e nevojshme provizionim shtesë në llogaritë e arkëtushme dhe në çfarë niveli duke u bazuar ne te dhenat e ofruara gjate auditimit. Përmëtepër, shoqëria nuk ka aplikuar në tërësi kërkesat që dalin nga standardet nderkombtare te kontabilitetit per provizionimin e llogarive te arketushme, dhe kërkesat per shpalosje siç kërkohet me keto standarde.
3. Si rezultat i borxheve të mëdha të krijuara ndër vite, dhe me një nivel të të hyrave të realizuara shumë më të ulët se shpenzimet operative Shoqëria ka të akumuluar detyrime të mëdha tatimore EUR prej 1,760,820 dhe detyrime të tjera dhe për shkak të humbjeve të akumuluar ndër vite ka shkaktuar vështirësi financiare duke sjellur shoqërinë në gjendje jo solvente, që mund të bëjnë që Shoqëria të mos operojë sipas parimit të vijimesisë.
4. Shoqëria ka disa padi gjyqësore në proces, ku në disa raste është palë e paditur dhe në disa raste është palë paditëse, në pjesën dërmuese të rasteve lidhen me pasurinë e shoqërisë, ne nuk kemi pranuar një analizë të mirëfilltë dhe të detajur të rasteve në gjykata dhe po ashtu mungojnë vlerësimet e dokumentuara të humbjeve ose të përfitimeve të mundshme nga këto procese gjyqësore. Gjithëashtu në pasqyrat financiare të shoqërisë nuk janë bërë shpalosjet e duhura në kuadër të kontigjencave për rastet që janë në proces në gjykata.
5. Mos emërimi në kohë i menaxhmentit te lart dhe te Kryeshefit Ekzekutiv dhe duke pas parasysh që Infrakos SHA udhëhiqet nga ushtrues detyre i Kryeshefit Ekzekutiv, dhe ndryshimet të shpeshta të menaxhmentit, në përgjithësi në vitet e fundit, dhe mos funksionimi i plote i sistemit menaxhues të shoqërisë ka ndikime madhore në zhvillimin dhe operimin e shoqërisë dhe stabilitetin financiar.

Çështje të tjera

Pasqyrat financiare të Shoqërisë janë të audituar nga një auditor tjetër i cili opinion daton më 1 qershor 2020 dhe shprehte një opinion pa kualifikuar.

Shoqëria ne pergaditje te pasqyrave financiare per vitin 2020 dhe 2019 nuk ka aplikuar te gjitha kërkesat qe dalin nga standardet nderkombtare te raportimit financiare ne lidhje me shpalosjet e informacioneve ne shenime ne pasqyrat financiare e ne veçanti me kërkesat qe dalin nga standardet e reja te aplikuar ne vitin 2019.

Çështje kryesore të auditimit

Çështjet kryesore të auditimit janë ato çështje që, sipas gjykimit të profesionalit, ishin me të rëndësishme në auditimin e pasqyrave financiare individuale të periudhës aktuale. Këto çështje u adresuan në kontekstin e auditimit të pasqyrave financiare të tërësisë, dhe në formimin e opinionit të mbi ato, dhe në nuk japim një opinion të veçantë për këto çështje. Përveç çështjes së përshkruar në seksionin e Bazës për Opinionin me Rezervë, ne nuk kemi përcaktuar çështjet të tjera si çështje kryesore të auditimit që duhet të komunikohen në raportin tonë të auditimit.

Menaxhmenti është përgjegjës për informacionin tjetër. Informacioni tjetër përfshin informacionin e përfshirë në raportin menaxhmentit, informacione të cilat nuk janë të pasqyra financiare të shoqërisë.

Mendimi ynë për pasqyrat financiare individuale nuk përfshin informacionin tjetër dhe ne nuk shprehim asnjë formë të përfundimit të sigurimit mbi to.

Në lidhje me auditimin tonë të pasqyrave financiare individuale, përgjegjësia jonë është që lexoni informacionin tjetër dhe, duke bërë këtë, merrni parasysh nëse informacioni tjetër nuk është material në kundërshtim me pasqyrat financiare të individual ose duke u bazuar në njohuritë tona të marra në auditim ose në të kundërt duket se janë gabim materiale.

Bazuar në punën që kemi kryer, konstatojmë se nuk ekziston një gabim material i këtij informacioni tjetër, ne nuk kemi asgjë për të raportuar në këtë drejtim.

Përgjegjësia e Menaxhmentit dhe të Ngarkuarit me Qeverisje për Pasqyrat Financiare

Menaxhmenti është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar dhe për kontrollin e brendshëm të cili, në masën që përcaktohet nga Menaxhmenti, është i nevojshëm për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare pa pasaktësi materiale si rezultat i mashtrimeve apo gabimeve.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, Menaxhmenti është përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së kompanisë për të vazhduar në vijimësi, shpalosjen, sipas rastit, çështjet që lidhen me vazhdimin në vijimësi dhe duke përdorur bazën kontabilitetit për vazhdimin në vijimësi, përveç nëse Menaxhmenti ose synon të likuidojë kompaninë ose të pushojë operacionet, ose nuk ka asnjë alternativë realiste, përpos për ta bërë këtë.

Të ngarkuarit me qeverisje janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të kompanisë.

Përgjegjësia e Auditorit për auditimin e Pasqyrave Financiare

Objektivat tona janë për të marrë siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare të tërësisë janë pa gabime materiale, qoftë nga mashtrimi apo gabimi, dhe të lëshojmë raportin e auditorit që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është një nivel i lartë i sigurisë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer në përputhje me SNA gjithmonë do të zbulojë një pasaktësi materiale kur ajo ekziston. Pasaktësitë mund të lindin nga mashtrimi apo gabimi dhe konsiderohen si materiale nëse, individualisht ose së bashku, ato mund të pritet që të

ndikojnë vendimet ekonomike të përdoruesve të marra mbi bazën e këtyre pasqyrave financiare.

Si pjesë e një auditimi në përputhje me SNA, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe mbajmë skepticizmin profesional gjatë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rrezikun e pasaktësive materiale në pasqyrat financiare, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit, projektojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit në përgjigje ndaj këtyre rreziqeve, dhe marrim dëshmi auditimi që është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazën për opinionin tonë. Rreziku i mos zbulimit të një pasaktësie materiale që rezulton nga mashtrimi është më e lartë se për një pasaktësi që rrjedh nga gabimi, pasi mashtrimi mund të përfshijë marrëveshjen e fshehtë, falsifikim, lëshime të qëllimshme, keqinterpretime apo shkelje e kontrolleve të brendshme.
- Marrim një kuptim të kontrolleve të brendshme relevante për auditimin me qëllim hartimit të procedurave të auditimit që janë të përshtatshme për rrethanat, por jo për qëllim të shprehjes së një opinionimi mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të kompanisë.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e vlerësimeve kontabël dhe dhënien e informacioneve shpjeguese të lidhura të bëra nga menaxhmenti.
- Kolaudojmë mbi përshtatshmërinë e përdorimit nga Menaxhmentit të bazës së kontabilitetit për të vazhduar në vijimësi dhe në bazë të dëshmive të marra të auditimit, dhe nëse një pasiguri material ekziston në lidhje me ngjarjet ose kushtet që mund të hedhin dyshime domethënëse mbi aftësinë e kompanisë për të vazhduar në vijimësi. Nëse arrijmë në përfundimin se një pasiguri material ekziston, ne jemi të detyruar për të tërhequr vëmendjen në raportin e auditorit tonë ndaj shpalosjeve të lidhura në pasqyrat financiare ose, nëse shpalosjet e tilla janë të pamjaftueshme, për të modifikuar opinionin tonë. Konkluzionet tona të auditimit bazohen në prova të auditimit të marra të deri në datën e Raportit të Auditorit. Megjithatë, ngjarjet ose kushtet në të ardhmen mund të shkaktojnë që kompanisë të ndërpres së qeni sipas bazës së vazhimit në vijimësi.
- Vlerësojmë prezantimin e përgjithshëm, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, duke përfshirë dhënien e informacioneve shpjeguese, dhe nëse pasqyrat financiare paraqesin transaksionet themelore dhe ngjarjet në një mënyrë që arrijnë një paraqitje të drejtë.

Ne komunikojmë me të ngarkuarit me qeverisje në lidhje me, mes çështjeve të tjera, shtrirjen e planifikuar dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, duke përfshirë çdo mangësi të rëndësishme në kontrollet e brendshëm që ne identifikojmë gjatë auditimit tonë.

Ne gjithashtu sigurojmë të ngarkuarit me qeverisje me një deklaratë që jemi në pajtueshmëri me kërkesat përkatëse etike në lidhje me pavarësinë, dhe për të komunikuar me ta të gjitha marrëdhëniet dhe çështje të tjera që me arsye mund të mendohet të bien në pavarësinë tonë, dhe kur është e zbatueshme, masa mbrojtëse të lidhura.

Nga çështjet komunikuar me të ngarkuarit me qeverisje, kemi përcaktuar ato çështje që janë të një rëndësie më të madhe në auditimin e pasqyrave financiare të periudhës aktuale. Ne përshkruajmë këto çështje në raportin e auditorit përveç kur ligji apo rregullorja e pengon

zbulimin publik në lidhje me këtë çështje, ose kur, në rrethana shumë të rralla, përcaktojmë që një çështje e nuk duhet të komunikohet në raportin tonë, sepse pasojat negative e të bërit këtë në mënyrë të arsyeshme mund të pritet të peshoj më shumë përfitimet e interesit publik nga komunikimi i tillë.

Pavarësia

Ne jemi të pavarur nga organizata në përputhje me Bordit të Standardeve Ndërkombëtare të Etikës për Kodin e Kontabilistëve të Etikës së Kontabilistëve Profesionistë (Kodit IESBA) dhe të kërkesave të ligjit nr.06/L-032, ne i kemi përmbushur edhe përgjegjësitë tona të tjera etike në përputhje me Kodin IESBA dhe kërkesat ligjore që dalin nga ligji Nr.06/L-032 dhe nga Udhëzimi Administrative nr. 02/2019.

Ne nuk kemi ofruar shërbime të tjera tek organizata të cilat janë të përcaktuara me Udhëzimi Administrative nr.02/2019.

Raporti mbi kërkesat tjera ligjore dhe rregullative

Ne kemi audituar pasqyrat financiare individuale të shoqërisë Infracos SH.A., si dhe informacionin e shkruar në raportin e menaxhmentit bazuar në kërkesat ligjore të përcaktuara tek neni 10 në ligjin Nr. 06/L-32 për Kontabilitet, Raportim Financiar dhe Auditim.

Sipas mendimit tonë raporti i menaxhmentit është në përputhje me pasqyrat financiare për vitin financiar raportues si dhe është përgatitur në përputhje me kërkesat e ligjit Nr. 06/L-032 për kontabilitet, raportim financiar dhe auditim neni 7, dhe të udhëzimit administrative Nr. 07/2019 për Struktura, Përmbajtjen dhe Dorëzimin e Raporteve Financiare.



Xhevdet Beqiri,
Auditor Ligjor



Nexia KS Sh.p.k



Str. Xhevdet Doda,
Hyrja B, Kati 14, B1
10000, Prishtinë,
Kosovë

23 prill 2021

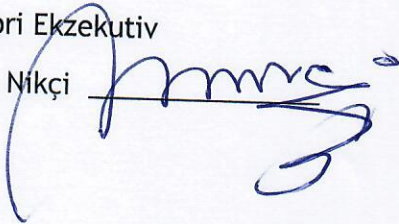
Deklarata e pajtueshmërisë

Për pasqyrat financiare të shoqërisë INFRAKOS SHA që përfundojnë me datë 31 dhjetor 2020.

Menaxhmenti i shoqërisë (Drejtori Ekzekutiv dhe Drejtori Financiar) deklarojnë që pasqyrat financiare të shoqërisë INFRAKOS SHA të cilat përfundojnë me datë 31 dhjetor 2020 paraqesin një pamje të drejtë dhe të vërtetë të pozitës financiare, rezultateve të operacioneve, dhe rrjedhave se parasë dhe që pasqyrat financiare janë përgatitur në pajtim me të gjitha kërkesat e Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit (SNRF) / SNRF për NVM, dhe kërkesave ligjore dhe në veçanti me kërkesat e ligjit 06/L-32 Për kontabilitet, raportim financiar dhe auditim.

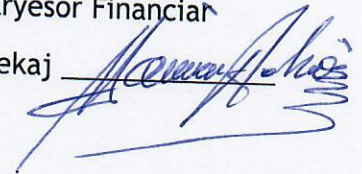
Drejtori Ekzekutiv

Hysen Nikçi



Zyrtari Kryesor Financiar

Zymer Zekaj



(Prishtine, 23 prill 2021)

"INFRAKOS SHA" Nr. Unik: 811415620 Aderesa: Sheshi I Lirisë nr.36
Paqyra e pozitës financiare
Më 31.12.2020

PASURITË	Shënimi	2020	Rishikuar 2019
		€	€
Pasuritë afatshkurtra			
Paraja dhe ekuivalentët e parasë	7	295,861	166,317
Llogaritë e arkëtueshme tregtare dhe të tjera	6	2,573,744	2,629,518
Stoqet	5	738,206	804,080
Pasuritë e tjera afatshkurtra		-	-
Gjithsej pasuritë afatshkurtra		3,607,811	3,599,916
Pasuritë afatgjata			
Prona, pajisjet dhe impiantet	4	30,952,022	27,309,695
Objekt afarizmi		-	-
Gjithsej pasuritë afatgjata		30,952,022	27,309,695
Gjithsej pasuritë		34,559,834	30,909,611
DETYRIMET DHE EKUITETI			
DETYRIMET			
Detyrimet afatshkurtra			
Llogaritë e pagueshme tregtare dhe të tjera	12	771,562	855,155
Grantet e shtyera	10	12,180,854	11,833,429
Tatimet dhe kontrib.pens.te pagushme	13	1,760,820	1,423,056
Detyrime te tjera afatshkurte	14	149,036	149,036
Gjithsej detyrimet afatshkurtra		14,862,273	14,260,676
Detyrimet afatgjata			
Kreditë dhe huatë, pjesa afatgjatë	11	7,696,328	4,022,564
Gjithsej detyrimet afatgjata		7,696,328	4,022,564
Gjithsej detyrimet		22,558,600	18,283,240
EKUITETI			
Kapitali i aksionar	8	25,000	25,000
Fitimet e mbajtura	15	(3,249,782)	(2,624,644)
Rezervat Rivlersimit	9	15,226,015	15,226,015
Fitimi I vitit		-	-
Gjithsej ekuiteti		12,001,233	12,626,371
Gjithsej ekuiteti dhe detyrimet		34,559,834	30,909,611

Kryeshef Ekzekutiv
Hysen Nikçi

Kontabilist i Certifikuar
Isa Derguti

Zyrtar Kryesor Financiar
Zymer Zekaj

Shënimet nga numri 1 deri në numrin 20 janë pjesë përbërse e këtyre Pasqyrave Financiare

"INFRAKOS SHA" Nr. Unik: 811415620 Adresa: Sheshi I Lirisë nr.36
Paqyra e të ardhurave gjithëpërshirëse për vitin që përfundon
Më 31.12.2020

Shënimi	2020	2019
	€	€
Të hyrat	1,624,158	1,576,775
Të hyrat tjera afariste	256,735	999,999
Të hyrat shtyra	981,482.62	1,018,707
Të hyrat operative	2,862,376	3,595,481
Të ardhurat tjera		
Shpenzimet e pagave	16 -1,976,169	- 2,079,160
Shpenzimet administrative & tjera	17 -365,207	-481,397
Shpenzimet e zhvlersimit	18 - 1,145,544	- 1,197,807
Shpenzimet operative	(624,544)	(162,883)
Shpenzimet financiare	19 -594	-741
Të ardhurat financiare		
Fitimi / (humbja) para tatimit	(625,138)	(163,624)
Shpenzimet e tatimit në fitim	-	-
Fitimi / (humbja) i/e vitit	(625,138)	(163,624)
Të ardhurat tjera gjithëpërshirëse:		
Diferencat këmbimore nga përkthimi i pasqyrave financiare te operacioneve të huaja, neto nga tatimi		
Të ardhurat tjera gjithëpërshirëse të vitit		
Gjithsej të ardhurat / (humbjet) gjithëpërshirëse të Vitit		

Shënimet nga numri 1 deri në numrin 20 janë pjesë përbërse e këtyre Pasqyrave Financiare

"INFRAKOS SHA" Nr. Unik: 811415620 Adresa: Sheshi I Lirisë nr.36
Paqyra e rrjedhjes së parasë për vitin që përfundon
Më 31.12.2020

Shënimi	2020	2019
	€	€
Rrjedha e parasë nga aktivitetet operative		
Fitimi / (humbja) i / e vitit	(625,138)	(163,624)
<i>Rregullimet për zërat jo në para të shpenzimeve dhe të hyrave</i>		
Zhvlerësimi i pronës, pajisjeve dhe impianteve	1,145,544	1,197,807
Shpenzimet financiare	- 595	- 741
Shpenzimet e tatimit në fitim	-	-
	<u>521,000</u>	<u>1,034,924</u>
Ndryshimet në pasuritë dhe detyrimet operative		
(Rritja) / zvogëlim në llogaritë e arkëtueshme tregtare dhe të tjera	55,774	297,825
(Rritja) / zvogëlimi në stoke	65,874	34,145
(Rritja) / zvogëlimi në pasuritë e tjera	-	-
Rritja / (zvogëlimi) në llogaritë e pagueshme tregtare dhe të tjera	(794,562)	(877,128)
Rritja / (zvogëlimi) në detyrimet e tjera	(337,764)	(400,282)
	<u>(987,678)</u>	<u>(945,440)</u>
Tatimi në fitim i paguar	-	-
Interesi i paguar	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet operative	<u>(466,678)</u>	<u>89,484</u>
Rrjedha e parasë nga aktivitetet investuese		
Pagesat për blerjet e pronës, pajisjeve dhe impianteve	-	(964,012)
	<u>-</u>	<u>(964,012)</u>
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet investuese	<u>-</u>	<u>(964,012)</u>
Rrjedha e parasë nga aktivitetet financuese		
Terheqjet	596,223	999,999
Ripagimi i kredive dhe huave	-	-
	<u>596,223</u>	<u>999,999</u>
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet financuese	<u>596,223</u>	<u>999,999</u>
Rritja/(zvogëlimi) neto i parasë dhe ekuivalentëve të parasë	129,545	125,471
Paraja dhe ekuivalentët e parasë në fillim të vitit	166,317	40,846
Paraja dhe ekuivalentët e parasë në fund të vitit	<u>3 295,862</u>	<u>166,317</u>

Shënimet nga numri 1 deri në numrin 20 janë pjesë përbërse e këtyre Pasqyrave Financiare

"INFRAKOS SHA" Nr. Unik: 811415620 Aderesa:Sheshi I Lirisë nr.36
Paqyra e ndryshimeve në ekuitet për vitin që përfundon
Më 31.12.2020

	Kapitali I pronarit	Fitimet e mbajtura	Rezervat e tjera	Gjithsej
	€	€	€	€
Gjendja më 1 janar 2018	25,000	(2,461,020)	15,226,015	12,789,995
				-
Fitimi / (humbja) i/e vitit Terheqje Kapitalit		(163,624)		(163,624)
Gjendja më 31 dhjetor 2019	25,000	(2,624,644)	15,226,015	12,626,371
Fitimi / (humbja) i/e vitit Terheqje Kapitalit		(625,138)		(625,138)
Gjendja më 31 dhjetor 2020	25,000	(3,249,782)	15,226,015	12,001,233

Shënimet nga numri 1 deri në numrin 20 janë pjesë përbërse e këtyre Pasqyrave Financiare

INFRAKOS SH.A.

Shënimet e pasqyrave financiare për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2020

INFORMATA TE PERGJITHESHME

Në mbështetje të nenit 92 paragrafi 4 dhe 93 paragrafi (4) të Kushtetutes së Republikës së Kosovës, Neni 33 paragrafi 1, të Ligjit mbi Hekurudhat e Republikës së Kosovës Nr.03/L-076, si dhe të nenit 4 paragrafi (3) të Rregullores së Punës së Qeverisë së Kosovës Nr.01/2007, Qeveria e Republikës së Kosovës, në mbledhjen e mbajtur me 26 Shkurt 2010 mori Vendim mbi ndarjen e Hekurudhave të Kosovës SH.A.

Në bazë të Ligjit Nr.03/L-087, për “Kompanitë Publike”; Ligjit Nr.02/L-123, për “Kompanitë Tregtare” dhe bazuar në vendimin e Qeverisë nr.05/110 të datës 26.02.2010 për ndarjen e Hekurudhat e Kosovës SH.A. , themelon:

Shoqërinë Aksionare “Infrastruktura e Hekurudhave të Kosovës SH.A.” me NUI 811415620, e cila është përgjegjëse për asetet, pronën, dhe gëzon të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin si pasojë e këtij transformimi. Shkurtesa e emërimit është “INFRAKOS” SH.A.

Selia e kompanisë gjendet në Komunën e Fushë Kosovës “Sheshi i Lirisë” pn. Kompania mund të zhvillojë aktivitetin e saj në territorin e Kosovës dhe jashtë saj.

Kompania, sipas Statutit të saj dhe Legjislacionit në fuqi të Republikës së Kosovës mund të hapë Qendra zyra përfaqësuese, filiale, degë dhe kompani të tjera si në Republikën e Kosovës ashtu edhe jashtë vendit.

Sthurja financiare e Hekurudhave të Kosovës SH.A. është bërë nga grupi punues i përbërë prej tetë anëtarëve bazuar në vendimin e dates 18.05.2010 Nr.571. në bazë të cilit vendim është bërë ndarja e mjeteve financiare, ndarja e borxheve dhe ndarja e obligimeve financiare në dy kompani të reja “INFRAKOS” SH.A. dhe “TRAINKOS”

1.1 Aktivitetet biznesore të kompanisë

Fushëveprimi kryesorë i kompanisë është; Menaxhimi, mirëmbajtja, renovimi, përmirësimi dhe ndërtimi i infrastrukturës hekurudhore (linjave hekurudhore, stabilimenteve sinjalo-siguruese, stabilimenteve telekomunikuese, stabilimenteve të energjetikës, objekteve të stacineve dhe objekteve tjera për ofrimin e shërbimeve) ofrimi i shërbimeve në терминаlet e mallrave, menaxhimi, mirëmbajtja, renovimi, ndërtimi dhe dhënia në shfrytëzim e pronës dhe objekteve të Infrastruktues hekurudhore për përfitime komerciale, menaxhimin e trafikut hekurudhor nëpër të gjitha linjat hekurudhore të Kosovës dhe pjesët e linjave të cilat e lidhin Kosovën me shtetet fqinje, si dhe ofrimin e të gjitha shërbimeve tjera të nevojshme për të gjitha ndërmarrjet hekurudhore (operatorët me trena)

1.2 Personeli i Kompanisë

Gjatë vitit ushtrimor Janar - Dhjetor 2019, Kompania kishte mesatarisht 304 të punësuar, gjersa gjatë vitit ushtrimor Janar - Dhjetor 2020 kishte mesatarisht 284 të punësuar.

2. ADOPTIMI I STANDARDEVE NDËRKOMBËTARE TË RAPORTIMIT FINANCIAR TË REJA DHE TË RISHIKUARA

2.1 Standardet e reja të miratuara më 1 janar 2017

SNRF 16 ‘Qiratë’

SNRF 16 “Qira” SNRF 16 'Qiraja' zëvendëson SNK 17 'Qira' së bashku me tre Interpretime (KIRFN 4 'Përcaktimi nëse një Marrëveshje përmban një Qira', SIC 15 'Qira-Nxitjet Operative' dhe SIC 27 'Vlerësimi i Substancës së Transaksioneve që përfshijnë Formën Ligjore të një Qiraje '). SNRF 16 kërkon që qiradhëniet të regjistrohen në pasqyrën e pozicionit financiar në formën e një pasuri me të drejtë përdorimi dhe një detyrim të qirasë. Ekzistojnë dy lehtësime të rëndësishme të parashikuara nga SNRF 16 për aktivet me vlerë të ulët dhe qiratë afatshkurtra më pak se 12 muaj.

Zbatimi i SNRF 16 nuk ka asnjë efekt në pozicionin financiar dhe performancën financiare të Kompanisë, si dhe për vitin që përfundon më 31 Dhjetor 2019 dhe 01 Janar 2019 gjithashtu, pasi që Kompania nuk ka kontratë qiraje në ato data dhe periudha të konsideruara.

2.2 Standardet dhe interpretimet e lëshuara që nuk janë ende efektive dhe ende nuk janë adoptuar nga kompania

Në datën e autorizimit të këtyre pasqyrave financiare, IASB ka publikuar disa standarde të reja, por ende jo efektive, ndryshime të standardeve ekzistuese dhe interpretime si më poshtë:

- SNRF 17 Kontratat e sigurimeve;
- Përkufizimi i biznesit (Ndryshimet në SNRF 3);
- Përkufizimi i materialit (Ndryshimet në SNK 1 dhe SNK 8);
- Korniza Konceptuale për Raportimin Financiar

Asnjë nga këto Standarde ose ndryshime në Standardet ekzistuese nuk janë miratuar më herët nga Kompania. Menaxhmenti parashikon që të gjitha shpalljet përkatëse do të miratohen për periudhën e parë që fillon në ose pas datës efektive të shpalljes. Standardet, ndryshimet dhe interpretimet e reja që nuk janë miratuar në vitin aktual nuk janë shpalosur pasi ato nuk priten të kenë një ndikim material në pasqyrat financiare të Kompanisë.

3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL

Politikat kryesore kontabël të miratuara në përgatitjen e këtyre pasqyrave financiare janë paraqitur më poshtë. Këto politika janë zbatuar në mënyrë të vazhdueshme në të gjitha vitet e paraqitura, përveç nëse është shprehur ndryshe.

3.1 Deklarata e pajtueshmërisë

Pasqyrat financiare të bashkangjitura janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF) të lëshuara nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit (BSNK).

3.2 Valuta funksionale dhe raportuese

Këto pasqyra financiare janë përgatitur si dhe për vitet që përfundojnë më 31 dhjetor 2020 dhe 2019. Të dhënat aktuale dhe krahasuese në këto pasqyra financiare janë paraqitur në Euro, e cila është gjithashtu valuta funksionale e Kompanisë.

3.3 Bazat e përgaditjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur nën koventën e kostos historike. Bazat e matjes janë përshkruar më detajisht në politikat e kontabilitetit më poshtë.

Përgatitja e këtyre pasqyrave financiare në përputhje me SNRF kërkon përdorimin e vlerësimeve të caktuara të kontabilitetit. Gjithashtu kërkon që menaxhmenti të ushtrojë gjykimin e tij në procesin e aplikimit të politikave të kontabilitetit të Kompanisë. Fushat që përfshijnë një shkallë më të lartë gjykimi ose kompleksiteti, ose fushat ku supozimet dhe vlerësimet janë të rëndësishme për pasqyrat financiare.

3.4 Transaksionet në valutë të huaj

Në fund të çdo periudhe të raportimit, zërat monetarë të mbajtur në valutë të huaj konvertohen në valutën funksionale me normat që mbizotërojnë në atë datë. Zëra jomonetarë të mbajtur me vlerë të drejtë që janë të shprehur në valutë të huaj konvertohen me normat mbizotëruese në datën kur është përcaktuar vlera e drejtë. Zëra jo monetarë që janë matur në terma të koston historike në valutë të huaj nuk rikonvertohen.

Diferencat e këmbimit për zërat monetarë njihen në fitim ose humbje në periudhën në të cilën ato ndodhin me përjashtim të:

- Diferencave të këmbimit nga huamarrjet në valutë të huaj që lidhen me pasuritë në ndërtim e sipër për përdorim produktiv në të ardhmen, të cilat janë të përfshira në koston e këtyre pasurive, kur ata konsiderohen si një rregullim i kostove të interesit për ato huamarrje në valutë të huaj.
- Diferencave të këmbimit për transaksionet e ndërmarra me qëllim të mbrojtjes nga rreziqet e ndryshme të valutave të huaja; dhe
- Diferencat e këmbimit për zërat monetarë të arkëtueshme nga ose të pagueshme ndaj një operacioni në valutë huaj për të cilin shlyerja nuk është planifikuar dhe as ka gjasa për të ndodhur (pra, duke formuar pjesë të investimit neto në operacionin në valutë të huaj), të cilat janë njohur fillimisht në të ardhurat e tjera gjithëpërfshirëse dhe të riklasifikuara nga kapitali në fitim ose humbje në shlyerjen e detyrimit të zërave monetare.

3.5 Instrumentet financiare

Njohja dhe ç'regjistrimi

Pasuritë dhe detyrimet financiare njihen kur Kompania bëhet palë në dispozitat kontraktuale të instrumentit financiar.

Pasuritë financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të flukseve të mjeteve monetare nga pasuria financiare, ose kur transferohen pasuritë financiare dhe në thelb të gjitha rreziqet dhe përfitimet. Një detyrim financiar çregjistrohet kur ajo shuhet, shkarkohet, anulohet ose skadon.

Klasifikimi dhe matja fillestare e pasurive financiare

Përveç atyre të arkëtueshme tregtare që nuk përmbajnë një material të konsiderueshëm financimi dhe maten me çmimin e transaksionit në përputhje me SNRF 15, të gjitha pasuritë financiare fillimisht maten me vlerën e drejtë të rregulluar për shpenzimet e transaksionit (aty ku është e aplikueshme).

Aktivet financiare, të ndryshme nga ato të përcaktuara dhe efektive si instrumenta mbrojtëse, klasifikohen në kategoritë e mëposhtme:

- kostoja e amortizuar
- vlera e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes (VDPPH)
- vlera e drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (VDPATGJ).

Në periudhat e paraqitura Kompania nuk ka asnjë pasuri financiare të kategorizuar si VDPATGJ.

Klasifikimi përcaktohet nga dy:

- modelin e biznesit të njësisë ekonomike për menaxhimin e aktivitetit financiar
- karakteristikat e rrjedhës së parasë kontraktuale të aktivitetit financiar.

Të gjitha të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me pasuritë financiare që njihen në fitim ose humbje janë paraqitur brenda kostove financiare, të ardhurave financiare ose zërave të tjera financiare, me përjashtim të depozitimit të tregtueshmërisë të arkëtueshme që paraqiten brenda shpenzimeve të tjera.

Matja e më pasëshme e pasurive financiare

Pasuritë financiare me koston e amortizuar

Pasuritë financiare maten me koston e amortizuar nëse pasuritë plotësojnë kushtet e mëposhtme (dhe nuk janë përcaktuar si VDPPH):

- ato mbahen brenda një modeli biznesi, qëllimi i të cilit është mbajtja e mjeteve financiare dhe mbledhja e flukseve monetare kontraktuale të saj
- kushtet kontraktuale të pasurive financiare krijojnë flukse të mjeteve monetare të cilat janë vetëm pagesa principalit dhe interesit mbi shumën kryesore të papaguar

Pas njohjes fillestare, këto maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Zbritja është lënë jashtë ku efekti i zbritjes është jomaterial. Paraja e gatshme dhe ekuivalentët e saj, tregtia dhe shumica e të arkëtueshmeve të tjera bien në këtë kategori të instrumenteve financiare

3.6 Instrumentet financiare (vazhdim)

Pasuritë financiare me vlerë të drejtë përmes fitimit ose humbjes (VDPPH)

Pasuritë financiare që mbahen në një model biznesi të ndryshëm nga " të mbajtura për tu arkëtuar" ose "mbajtja për të grumbulluar dhe shitur" kategorizohen me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit dhe humbjes. Më tej, pavarësisht nga asetet financiare të modelit të biznesit, flukset monetare kontraktuale të të cilave nuk janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit, llogariten në VDPPH.

Pasuritë në këtë kategori maten me vlerën e drejtë me fitime ose humbje të njohura në fitim ose humbje. Vlera e drejtë e pasurive financiare në këtë kategori përcaktohet duke iu referuar transaksioneve aktive të tregut ose duke përdorur një teknikë vlerësimi ku nuk ekziston një treg aktiv.

Pasuritë financiare me vlerë të drejtë përmes të ardhurave të tjera përmbledhëse (VDPATGJ)

Kompania llogarit pasuritë financiare në VDPATGJ nëse pasuritë plotësojnë kushtet e mëposhtme:

- ato mbahen në një model biznesi, qëllimi i të cilit është "të mbajtura për tu arkëtuar" e parave të lidhura rrjedh dhe shesin dhe;
- kushtet kontraktuale të aktiveve financiare krijojnë flukse të mjeteve monetare të cilat janë vetëm pagesa principalit dhe interesit mbi shumën kryesore të papaguar.

Çdo fitim ose humbje e njohur në të ardhura të tjera përmbledhëse (OCI) do të riciklohet pas mosnjohjes së aktivitetit.

3.7 Pronat, impiantet dhe paisjet

Pronat, impiantet dhe paisjet maten me koston duke i zbritur zhvlerësimin e akumuluar dhe humbjet nga rënia në vlerë. Kosto përfshin shpenzime që janë drejtpërdrejtë të ngarkueshme me blerjen e pasurisë. Kosto e pasurive të vetëndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës së drejtpërdrejtë (nëse është përfshirë), ndonjë kosto tjetër që lidhet drejtpërdrejtë me vënien e pasurisë në gjendjen funksionale për përdorimin e synuar. Kur pjesë të një elementi të pasurive afatgjata materiale kanë jetëgjatësi të dobishme të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të veçantë (përbërësit madhor) të pronës, impianteve dhe pajisjeve.

Fitimet dhe humbjet nga shitja e një zëri të pasurive afatgjata materiale përcaktohen duke krahasuar të ardhurat nga shitja me vlerën kontabël të pasurive afatgjata materiale dhe njihen neto brenda "të ardhura të tjera" në pasqyrën e të ardhurave.

Pronat në rrjedhën e ndërtimit për prodhim, ose për çështje administrative, ose për qëllime ende të papërcaktuara, barten në kosto, minus çdo humbje nga zhvlerësimi e njohur. Kosto përfshinë tarifatat profesionale dhe, për pasuritë e kualifikuara, kostot e huamarrjes kapitalizohen në përputhje me politikatat kontabël të kompanisë. Zhvlerësimi i këtyre pasurive, në të njëjtën bazë si aktivet e tjera të pronësisë, fillon kur pasuritë janë të gatshme për përdorimin e tyre të synuar.

Mobilet, orenditë, paisjet dhe automjetet paraqiten me koston e tyre pa zhvlerësim të akumuluar dhe pa humbjet e akumuluar nga dëmtimet.

3.8 Pronat, impiantet dhe paisjet (vazhdim)

Zhvlerësimi ngarkohet në atë mënyrë që të zvogëlojë koston ose vlerësimin e pasurive, përveç Tokës dhe pronave në ndërtim e sipër, gjatë jetës së tyre të vlerësuar të përdorimit, duke përdorur metodën lineare, si vijon:

Ndërtesat dhe rrjeti hekurudhor	20 vite
Impiantet dhe makineritë	10 vite
Mobilet, paisjet, veturat	5 vite

Në bazë të shtesave dhe hudhjeve gjatë vitit, zhvlerësimi ngarkohet prej muajit të blerjes deri te muaji përkatës i asgjësimit.

Jetët e vlerësuara të përdorimit, vlerat e mbetura dhe metodat e zhvlerësimit rishikohen në çdo fund vit, me efektin e ndonjë ndryshimi në vlerësimet kontabël në të ardhmen.

Fitimi ose humbja që vjen nga hudhja apo asgjësimi të ndonjë pjese të pronave, impianteve ose paisjeve përcaktohet si një diferencë në mes të të ardhurave nga shitja dhe vlerës kontabël të një asemi dhe është e njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe humbjeve dhe të ardhurave tjera gjithëpërfshirëse.

Kostot pasuese përfshihen në vlerën kontabël të pasurisë ose njihen si pasuri e ndarë, sipas rastit, sipas nevojës, vetëm atëherë kur është e mundur që përfitimet ekonomike në të ardhmen të lidhura me atë artikull do të rrjedhin në kompani dhe kostoja e artikullit mund të matet në mënyrë të sigurt. Të gjitha riparimet dhe mirëmbajtjet tjera paraqiten në pasqyrën e ardhurave ose humbjeve dhe të ardhurave tjera gjithëpërfshirëse gjatë periudhës financiare në të cilën kanë ndodhur.

3.9 Pasuritë e paprekshme

Njohja dhe matja

Pasuritë e paprekshme përbëhen nga licencat dhe programet kompjuterike. Këto pasuri të paprekshme janë paraqitur fillimisht me kosto dhe më pas me koston e tyre duke i zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë. Amortizimi është njohur në bazë lineare përgjatë jetës së pritshme të përdorimit. Jeta e dobishme dhe metoda e amortizimit rishikohen në fund të çdo periudhe raportuese, me efektin e ndonjë ndryshimi në vlerësim duke u llogaritur në baza të ardhme.

Shpenzimet pasuese

Shpenzimet pasuese janë kapitalizuar vetëm kur rriten përfitimet e ardhshme ekonomike të trupëzuara në pasurinë specifike për të cilën ato lidhen. Të gjitha shpenzimet tjera, përfshirë shpenzimet për emrin e mirë të krijuar brenda, njihet në fitim ose humbje në momentin kur ndodhin.

Amortizimi

Amortizimi llogaritet mbi koston e pasurisë, duke i zbritur vlerën e saj të mbetur.

Amortizimi njihet në fitim ose humbje duke përdorur metodën lineare për softver me një normë vjetore prej 20%.

3.10 Stoqet

Stoqet maten me koston më të ulët dhe vlerën neto të realizueshme. Kostoja e stoqeve është e bazuar në parimin e “çmimit mesatar”, dhe përfshin shpenzimet e shkaktuara me rastin e blerjes së inventarëve, kostot e prodhimit apo të konvertimit dhe shpenzimet e tjera të shkaktuara në sjelljen e tyre në vendin dhe gjendjen ekzistuese. Vlera neto e realizueshme është çmimi i vlerësuar i shitjes në rrjedhën normale të biznesit, minus kostot e vlerësuara të kompletimit dhe shpenzimet e shitjes.

Materialet dhe pjesët rezervë janë shpenzuar ose kapitalizuar, kur instalohen.

Një provizion për stoqe me qarkullim të ulët dhe inventarë të vjetëruar njihet në pasqyrën e të ardhurave, bazuar në vlerësimin më të mirë të menaxhimit.

3.11 Instrumentet financiare

Paraja dhe ekuivalentët e saj

Paraja dhe ekuivalentët e parasë përfshijnë bilancet e parave të gatshme, llogaritë bankare dhe depozitat me afat, me afat maturimi më pak se tre muaj.

Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera

Të arkëtueshmet tregtare regjistrohen fillimisht në shumën e arkëtueshme kundrejtë shitjes së produkteve. Në vazhdimësi, llogaritë e arkëtueshme paraqiten me koston e tyre nominale duke i zbritur provizionet për borxhet e dyshimta.

Lejimi për borxhet e dyshimta njihet kur ka dëshmi objektive që një arkëtueshmëri e caktuar është e dëmtuar.

Të pagueshmet tregtare dhe të tjera

Të pagueshmet tregtare dhe të tjera paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me koston e amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

3.12 Instrumentet financiare (vazhim)

Instrumentet tjera financiare

Instrumente të tjera jo-derivative janë matur me koston e amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv, minus ndonjë humbje nga zhvlerësimi.

Kapitali aksionar

Kapitali aksionar i Kompanisë njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme janë të klasifikuara si kapital.

3.13 Zhvlerësimi i pasurive financiare

Kërkesat për zhvlerësim të SNRF 9 përdorin më shumë informacione të ardhshme për të njohur humbjet e pritshme të kreditit - 'modelin e humbjes së pritshme kreditore (ECL)'. Kjo zëvendëson SNK 39 'modelin e humbjeve të ndodhura'. Instrumentet në kuadër të fushëveprimit të kërkesave të reja përfshinin kreditë dhe pasuritë e tjera financiare të borxhit të matura me koston e amortizuar dhe VDPATGJ, llogaritë e arkëtueshme, pasuritë e kontratës të njohura dhe të matura sipas SNRF 15 dhe zotimet e huasë dhe disa kontrata të garancisë financiare (për emetuesin) nuk maten me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes. Njohja e humbjeve kreditore nuk është më e varur nga kompania që fillimisht identifikon një ngjarje të humbjes kreditore. Në vend të kësaj, kompania konsideron një gamë më të gjerë informacionesh gjatë vlerësimit të rrezikut të kredisë dhe matjes së humbjeve të pritshme kreditore, duke përfshirë ngjarjet e kaluara, kushtet aktuale, parashikimet e arsyeshme dhe të mbështetshme që ndikojnë në arkëtueshmërinë e pritshme të flukseve monetare të ardhshme të instrumentit.

Në zbatimin e kësaj qasjeje të ardhshme, bëhet një ndarje midis:

- instrumentet financiare që nuk janë përkeqësuar ndjeshëm në cilësinë e kredisë që nga fillimi njohjes ose që kanë rrezik të ulët kreditor ('Faza 1') dhe
- instrumentet financiare që janë përkeqësuar ndjeshëm në cilësinë e kredisë që nga njohja fillestare dhe rreziku i kreditorit të cilit nuk është i ulët ('Faza 2').

'Faza 3' do të mbulonte pasuritë financiare që kanë dëshmi objektive të zhvlerësimit në datën e raportimit.

- Humbjet e pritshme kreditore në 12 muajtë 'njihen për kategorinë e parë, ndërsa' humbjet e pritshme kreditore të jetëgjatësisë 'njihen për kategorinë e dytë.

Matja e humbjeve të pritshme të kredisë përcaktohet nga një vlerësim i ponderuar me probabilitetin e humbjeve kreditore gjatë jetës së pritshme të instrumentit financiar

3.14 Grantet qeveritare

Një grant qeveritar njihet vetëm atëherë kur ekziston një siguri e arsyeshme mbi kushtet prej të cilave përbëhet granti dhe që granti do të pranohet. Granti njihet si e ardhur gjatë periudhës që nevojitet të përputhet e ardhura me kostot e lidhura, për të cilat ata janë menduar të kompensohen, në bazë sistematike.

Nëse një grant bëhet i ripagueshëm, duhet të trajtohet si një ndryshim në vlerësimin. Kur granti është i lidhur me të ardhurat, shlyerja duhet të zbatohet fillimisht kundër ndonjë detyrimi të lidhur të paamortizuar të shtyrë, dhe çdo tejkalim duhet të trajtohet si shpenzime. Kur granti ndërlidhet me një pasuri, shlyerja duhet të trajtohet si rritje në vlerën kontabël të pasurisë ose zvogëlimin në bilancin e të ardhurave të shtyera. Amortizimi kumulativ që do të ishte ngarkuar nëse granti nuk do të ishte pranuar, duhet të ngarkohet si shpenzim.

Një grant i arkëtueshëm si kompensim për shpenzimet e bëra tashmë ose për mbështetje të menjëhershme financiare, pa shpenzimet e lidhura me të ardhmen, duhet të njihet si e ardhur në periudhën në të cilën ai është i arkëtueshëm. Përfitimi i një granti në një normë të ulët të interesit të tregut, trajtohet si një grant qeveritar, i matur nga diferenca midis të ardhurave të pranuar dhe vlerat e drejta të kredisë të bazuar në normat aktuale të interesit të tregut.

3.15 Detyrimet financiare

Duke qenë se kontabilizimi i detyrimeve financiare mbetet kryesisht i njëjtë sipas SNRF 9 krahasuar me SNK 39, detyrimet financiare të Kompanisë nuk janë ndikuar nga miratimi i SNRF 9. Megjithatë, për plotësi, politika kontabël është dhënë më poshtë.

Detyrimet financiare të Kompanisë përfshijnë huazimet, të pagueshmeve tregtare dhe të pagueshmeve tjera.

Detyrimet financiare fillimisht maten me vlerën e drejtë dhe, kur është e aplikueshme, përshtaten për kostot e transaksionit, përveç nëse Kompania përcakton një detyrim financiar me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes.

Më pas, detyrimet financiare maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, përveç derivativave dhe detyrimeve financiare të përcaktuara në VDPPH, të cilat mbahen më pas me vlerën e drejtë me fitime ose humbje të njohura në fitim ose humbje (përveç instrumenteve financiare derivative të cilat janë të përcaktuara dhe efektive si instrumente mbrojtëse).

Të gjitha pagesat lidhur me interesin dhe, nëse është e zbatueshme, ndryshimet në vlerën e drejtë të një instrumenti që raportohen në fitim ose humbje përfshihen në kostot financiare ose të ardhurat financiare.

Metoda e interesit efektiv është një metodë e llogaritjes së koston së amortizuar të një detyrimi financiar dhe të alokimit të shpenzimeve të interesit gjatë periudhës përkatëse.

Norma e interesit efektiv është norma që zbrit pagesat e vlerësuara në kesh (duke përfshirë të gjitha tarifatat dhe pikat e paguara ose të pranuar që formojnë një pjesë integrale të normës efektive të interesit, kostove të transaksionit dhe primeve ose uljeve të tjera) gjatë jetës së pritshme të detyrimit financiar, ose (kur është e përshtatshme) një periudhë më të shkurtër, në vlerën kontabël neto në njohjen fillestare.

3.16 Njohja e të hyrave

Të hyrat maten me vlerën e drejtë të shumës së marrë ose të arkëtueshme dhe përfaqëson shumën e arkëtueshme për mallrat dhe shërbimet e ofruara në rrjedhën normale të biznesit, duke zbritur zbritjet dhe taksat e lidhura me shitjet.

Për të përcaktuar nëse do të njohin të hyrat nga shërbimet, kompania ndjek një proces me 5 hapa:

1. Identifikimi i kontratës me një klient
2. Identifikimi i kushteve të performancës
3. Përcaktimi i çmimit të transaksionit
4. Alokimi i çmimit të transaksionit ndaj kushteve të performancës
5. Njohja e të hyrave kur / si kushtet e performancës janë të përmbushur

Të hyrat njihen ose në një moment ose në kohë, kur (ose) kompania përmbush kushtet e performancës duke transferuar mallrat ose shërbimet e premtuara për klientët e saj.

Kompania njih detyrimet e kontratës për shumën e marrë në lidhje me kushtet e performancës së pakënaqur dhe raporton këto shuma si detyrime të tjera në pasqyrën e pozicionit financiar. Në mënyrë të ngjashme, nëse Kompania përmbush një kusht të performancës para se të marrë shumën, kompania njih ose një pasuri të kontratës ose një të arkëtueshme në pasqyrën e saj të pozicionit financiar, në varësi të faktit nëse kërkohet diçka tjetër përveç kohës së kalimit para se të bëhet pagesa.

3.17 Përfitimet e punëtorëve

Kompania, në rrjedhën normale të biznesit, kryen pagesa në emër të vet dhe në emër të punonjësve të saj për të kontribuar për pensionin e detyrueshëm sipas legjislacionit lokal. Shpenzimet e bëra në emër të kompanisë janë ngarkuar në pasqyrën e të ardhurave në momentin kur ndodhin.

3.18 Provizionet

Provizionet njihen kur Kompania ka një detyrim aktual (ligjor ose konstruktiv) si rezultat i ngjarjeve të mëparshme, është e mundshme që Kompania do të kërkohet për të shlyer detyrimin, dhe një vlerësim i besueshëm mund ti bëhet shumës së detyrimit.

Shuma e njohur si provizion është vlerësimi më i mirë i shumës që kërkohet për të shlyer detyrimin aktual në datën e bilancit, duke marrë parasysh rreziqet dhe pasiguritë që rrethojnë detyrimin. Kur një provizion matet duke përdorur rrjedhat e vlerësuara të flukseve monetare të nevojitura për të shlyer detyrimin aktual, vlera e tij kontabël është vlera aktuale e këtyre flukseve të mjeteve monetare (kur efekti i vlerës në kohë të parasë është material).

Kur disa ose të gjitha përfitimet ekonomike të kërkuara për të shlyer një provizion pritet që të rikthehen nga një palë e tretë, një e arkëtueshme njihet si një pasuri nëse është pothuajse e sigurt që rimbursimi do të merret dhe shuma e arkëtueshme mund të matet në mënyrë të besueshme.

3.19 Kontratat me kushte të pavolitëshme

Detyrimet aktuale që lindin nën kontratat me kushte të pavolitëshme njihen dhe maten si provizione. Një kontratë me kushte të pavolitëshme është konsideruar të ekzistojë kur Kompania ka një kontratë në të cilën kostot e pashmangshme të përmbushjes së detyrimeve sipas kontratës tejkalojnë përfitimet ekonomike që priten të pranohen nga kontrata. Para se një provizion i veçantë për një kontratë me kushte të pavolitëshme është themeluar, një kompani njih çdo humbje nga zhvlerësimi që ka ndodhur mbi pasuritë dedikuara për këtë kontratë.

3.20 Të hyrat dhe shpenzimet financiare.

Të ardhurat financiare përfshijnë të hyrat e interesit mbi llogaritë rrjedhëse. Të ardhurat nga interesi njihen kur ato ndodhin në pasqyrën e të ardhurave (fitim ose humbje), duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet e interesit mbi huazimet, dhe humbjet nga rënia në vlerë të njohura në pasuri financiare, (nëse ka).

3.21 Shpenzimet e huamarrjës

Kostot e huamarrjes drejtpërdrejt të atribueshme për blerjen, ndërtimin ose prodhimin e pasurive të ndërlydhura, të cilat janë pasuri që domosdoshmërisht marrin një kohë të gjatë për të qënë të gatshme për përdorimin e tyre të synuar ose të shitjes, janë shtuar në koston e këtyre pasurive, deri në kohën kur pasuritë janë të gatshme për përdorimin e tyre të synuar apo për shitje. Të gjitha shpenzimet e tjera të huamarrjes njihen në fitim ose humbje në periudhën në të cilën ato ndodhin.

3.22 Tatimi

Tatimi mbi fitimin paraqet shumën e tatimit aktualisht të pagueshëm dhe tatimin e shtyrë.

Shpenzimi mbi tatimin në fitim përfshin tatimin aktual dhe të shtyrë. Tatimi mbi fitimin njihet në fitim ose humbje përveç pjesës që lidhet me zëra të njohur direkt në kapital ose në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse.

Tatimi aktual është tatimi që pritet për t'u paguar ose arkëtuar mbi fitimin e tatueshëm ose humbjen për vitin, duke përdorur normën tatimore në fuqi ose që konsiderohet në fuqi në datën e raportimit, dhe çdo sistemim të tatimit të pagueshëm për vitet e mëparshme.

3.23 Tatimi (vazhdim)

Matja e tatimit të shtyrë reflekton pasojat tatimore që do të ndjekin mënyrën në të cilën kompania pret, në fund të periudhës raportuese, për të rimarrë ose shlyejë vlerën kontabël neto të pasurive dhe detyrimeve të saj. Tatimi i shtyrë është matur në norma të tatimit që pritet të aplikohen ndaj diferencave të përkohshme kur ato të ndryshojnë, duke përdorur normën tatimore në fuqi ose që konsiderohet si e miratuar në datën e raportimit.

Tatimi i shtyrë si pasuri njihet për aq sa është e mundur që fitimi i tatueshëm i ardhshëm do të jetë në dispozicion kundër të cilit mund të përdoret ndryshimi i përkohshëm. Tatim i shtyrë si pasuri rishikohet në secilën datë të raportimit dhe reduktohet në masën që kjo nuk është e mundur që përfitimet nga tatimi do të realizohen.

Në përcaktimin e shumës së tatimit aktual dhe të shtyrë Kompania merr parasysh ndikimin e pozicioneve të pasigurta tatimore dhe nëse taksa dhe interesa të tjera mund të ngarkohen. Kompania beson se shumata e njohura për detyrimet tatimore janë adekuate për të gjitha vitet tatimore të hapura bazuar në vlerësimin e shumë faktorëve, duke përfshirë interpretime të ligjit tatimor dhe përvojë paraprake. Ky vlerësim mbështetet në vlerësimet dhe supozimet dhe mund të përfshijë një seri të vendimeve rreth ngjarjeve të ardhshme. Informacion i ri mund të jetë në dispozicion që i shkakton Kompanisë për të ndryshuar vendimin e saj në lidhje me përshtatshmërinë e detyrimeve ekzistuese tatimore; ndryshime të tilla të detyrimeve tatimore do të ndikojnë në shpenzimin për tatimin në periudhën që një përcaktim i tillë është bërë.

3.24 Përcaktimi i vlerës së drejtë

Një numër i politikave dhe shpalosjet e kontabilitetit të kompanisë kërkojnë përcaktimin e vlerës së drejtë, për të dyja, pasuritë dhe detyrimet financiare dhe jo financiare. Vlerat e drejta janë përcaktuar për qëllime të matjes dhe / ose shpalosjes duke u bazuar në metodat e mëposhtme. Kur është e aplikueshme, informacion i mëtejshëm mbi supozimet e bëra gjatë përcaktimit të vlerave reale është shpalosur në shënimet specifike të pasurisë ose detyrimit përkatës.

Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera

Vlera e drejtë e të arkëtueshmeve tregtare dhe të tjera, llogaritet si vlera aktuale e flukseve monetare të ardhshme, skontuar me normën e interesit të tregut për pasuri të ngjashme në datën e raportimit.

Detyrimet financiare jo-derivative

Vlera e drejtë, e cila është e përcaktuar për qëllime të shpalosjes, llogaritet në bazë të vlerës aktuale të rrjedhave monetare të principalit dhe interesit, të zbritur në normën e tregut të interesit në datën e raportimit.

3.25 Angazhimet dhe kontigjencat

Detyrimet kontingjente nuk njihen në pasqyrat financiare. Ato shpalosen përveç nëse mundësia e një rrjedhje të burimeve që përfshinë përfitime ekonomike është e largët. Një aktiv i kushtëzuar nuk njihet në pasqyrat financiare por zbulohet kur një fluks i përfitimeve ekonomike është i mundshëm. Shuma e një humbjeje të kushtëzuar njihet si provizion nëse është e mundshme që ngjarjet e ardhshme të konfirmojnë se një detyrim i shkaktuar si në datën e pozicionit financiar dhe një vlerësim të arsyeshëm të shumës së humbjes që rezulton mund të bëhet.

3.26 Transaksionet me palët e ndërlidhura

Palët e ndërlidhura përcaktohen si ato palë që kanë kontroll mbi njëri-tjetrin ose kanë ndikim në vendimet financiare dhe operacionale të njëri-tjetrit. Për qëllimet e shpalosjes së pasqyrave financiare, aksionerët e shoqërisë dhe subjektet e tyre përkatëse konsiderohen palë të lidhura.

3.27 Ngjarjet pas datës së raportimit

Ngjarjet pas vitit të fundit që ofrojnë informata shtesë për pozicionin e një kompanie në pasqyrën e pozicionit financiar (ngjarjet rregulluese) janë pasqyruar në pasqyrat financiare. Ngjarjet pas fundvitit që nuk janë ngjarje të rregullimit shpalosen në shënimet kur janë materiale.

3.28 Vlerësimet kritike kontabël dhe burimet kryesore të pasigurisë në vlerësim

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen vazhdimisht dhe bazohen në eksperiencën historike dhe faktorë të tjerë, duke përfshirë pritshmëritë e ngjarjeve të ardhshme të cilat besohet të jenë të arsyeshme në bazë të rrethanave. Kompania bën vlerësime dhe supozime në lidhje me të ardhmen. Përcaktohet që, vlerësimet e kontabilitetit shumë rrallë do të jenë të barabartë me rezultatet e ndërlidhura aktuale. Vlerësimet dhe supozimet që kanë një rrezik të rëndësishëm për të shkaktuar një rregullim material të shumat bartëse të asetëve dhe detyrimeve brenda vitit të ardhshëm financiar janë adresuar më poshtë.

Jetët e dobishme e pronës, impianteve dhe pajisjeve

Sic përshkruhet në shënimin 3.6 më sipër, Kompania rishikon jetëgjatësinë e pronës, impianteve dhe pajisjeve në fund të çdo periudhe raportimi. Çdo ndryshim në përdorimin e vazhdueshëm të pronave apo faktor tjetër mund të ndikojë në jetët e dobishme të pasurive dhe në përputhje me rrethanat mund të ndryshojnë në mënyrë të konsiderueshme vlerën kontabël neto të këtyre pasurive.

Provizionet për rënien në vlerë të llogarive të arkëtueshme dhe të shlyerjes së inventarëve

Në rrjedhën normale të biznesit, Kompania e bën vlerësimin për rikthimin dhe realizimin e të arkëtueshmeve dhe inventarëve. Bazuar në këtë vlerësim, menaxhmenti njih një provizion të ërshatshëm për rënien në vlerë të llogarive të arkëtueshme dhe të inventarëve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga vlerësimi.

Tatimi

Ngarkesa e tatimit të Kompanisë në aktivitetet e zakonshme është shuma e totalit të ngarkesave tatimore aktuale dhe të shtyera. Llogaritja e pagesës totale tatimore të Kompanisë domosdoshmërisht përfshin një shkallë të vlerësimit dhe gjyimit në lidhje me zëra të caktuar, trajtimi tatimor i të cilëve nuk mund të përcaktohet përfundimisht deri sa është arritur një rezolutë me autoritetin tatimor përkatës ose, sipas rastit, nëpërmjet një procesi formal ligjor. Zgjidhja përfundimtare e disa prej këtyre zërave mund të kenë ndikim material në pasqyrën e të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse dhe / ose variancave në rrjedhën e parasë.

4. PRONA, IMPIANTET DHE PAISJET

Kosto	Toka	Infra / ndertesat	Impiante,Pajime dhe Makineri	Investimi ne Vijim	Totali
Me 1 janar 2019	10,552,320	8,171,517	12,650,761	-	31,374,598
Blerjet gjate vitit		38,726	172,568	8,530,699	8,741,993
Shlyrjet gjate vitit		-	-	-	-
Me 31 dhjetor 2019	10,552,320	8,210,243	12,823,329	8,530,699	40,116,591
Blerjet gjate vitit	-	149,442	5,142	4,633,287	4,787,871
Shlyrjet gjate vitit	-	-	-	-	-
Me 31 dhjetor 2020	10,552,320	8,359,685	12,828,471	13,163,986	44,904,462
Zhvlersimi I akumuluar					
Me 1 janar 2019	-	(3,186,244)	(8,422,845)	-	(11,609,089)
Zhvlersimi per periudhen	-	(145,476)	(1,052,331)	-	(1,197,807)
Shlyrjet gjate vitit		-	-	-	-
Me 31 dhjetor 2019	-	(3,331,720)	(9,475,176)	-	(12,806,896)
Zhvlersimi per periudhen	-	(175,671)	(969,872)	-	(1,145,544)
Shlyrjet gjate vitit	-	-	-	-	-
Me 31 dhjetor 2020	-	(3,507,391)	(10,445,048)	-	(13,952,440)
Vlera neto e mbetur					
Me 1 janar 2019	10,552,320	4,985,273	4,227,916	-	19,765,509
Me 31 dhjetor 2019	10,552,320	4,878,523	3,348,153	8,530,699	27,309,695
Me 31 dhjetor 2020	10,552,320	4,852,294	2,383,423	13,163,986	30,952,023

Shtesat dhe grantet

Të përfshira në shumën totale të shtesave është shuma prej 4,633,287 euro (2019: 8,530,699 euro) që lidhen me zërat e impianteve dhe pajisjeve të marra përmes huas dhe grantit.

Pronat, impiantet dhe pajisjet të lëna peng

Më 31 dhjetor 2020 dhe 2019, nuk ka prona, impiantet apo pajisje të lëna peng. Të gjitha asetet janë përdorur për aktivitetet operative të Kompanisë

STOQET

	Gjendja me 31.12.2020	Gjendja me 31.12.2019
Depoja epjesëve rez. nga BKK	351,328.37	384,749.84
Nafta	1,961.37	1,961.37
Depoja kryesore/HU	14,157.79	25,277.43
loco depo/HU	35,891.39	35,891.39
dep vajrave dhe lyerseve etj.	3,086.93	3,720.94
depoja e SS dhe TK/HU	323,670.00	349,081.26
depoja e binareve/HU	3,193.11	3,200.47
Depo ne stacion	4,917.38	197.49
GJITH. DEP.E PUNA NE PROGR.	738,206.34	804,080.19

Më 31 dhjetor 2020, gjendja e stoqeve të Kompanisë duke përfshirë edhe stokun / inventarin e pranuar nga grantet.

5. LLOGARITË E ARKËTUESHME TREGTARE

	<u>Gjendja me 31.12.2020</u>	<u>Gjendja me 31.12.2019</u>
Qasja ne binar	54,747.54	41,412.13
Qiraja	2,562,587.06	2,586,738.08
Kerkesat të tjera	946,691.56	1,192,986.15
Av.Pag	0.00	-266,137.00
Proviz.per borxh.e keqija	-990,281.73	-925,481.22
GJITHSEJ KERK. NGA KLIENTET	<u>2,573,744.43</u>	<u>2,629,518.14</u>

6. PARAJA NË DORË DHE NË BANKË

	<u>Më 31 dhjetor</u>	<u>Më 31 dhjetor</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Paraja në dorë	-	-
Paraja në bankë	295,861	163,673
Gjithsej	<u>295,861</u>	<u>163,673</u>

7. KAPITALI AKSIONAR

	<u>Me 31 dhjetor 2020</u>	<u>Me 31 dhjetor 2019</u>
Kapitali aksionar i zakonshëm	25,000	25,000
Gjithsej	<u>25,000</u>	<u>25,000</u>

Me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 dhe sipas regjistrimit të biznesit të leshuar nga Agjensia e Regjistrimit të Biznesit në Kosovë me NUI: 811415620, kapitali I pergjitheshem I pajtuar arrim në EUR 25,000. Përmban 25,000 aksione të zakonshme me EUR 1 për aksion. Aksionari I vetëm I Kompanisë është Qeveria e Kosovës.

8. REZERVAT E TRANSFERIT

	<u>Me 31 dhjetor 2020</u>	<u>Me 31 dhjetor 2019</u>
Prona, impiantet dhe paisjet	15,226,015	15,226,015
Gjithsej	<u>15,226,015</u>	<u>15,226,015</u>

Rezervat, të cilat me 31 dhjetor 2020 kapin Shumen prej EUR 15,226,015 (2019 njejte), fillimishte janë llogaritur në librat e kompanisë si diferencë midis kapitalit të regjistruar të aksioneve dhe vlerësë së aktiveve neto të kompanisë, siq percaktohet nga vlersimi I pavaruar në daten e perfshirjesë së saj si SHA (2005). Këto rezerva hiqen nga shitja e asetëve të lidhura. Më tej keto asete nuk janë të disponueshme për shprendarje tek aksionari.

Rezervat përfshijnë gjithëashtu efektin e tatimit të shtyre (leshimin e detyrimit tatimor të shtyrë) të krijuar fillimisht në bazë të rivlersimit të pronës, impianteve dhe paisjeve pas kalimit ne SNRF.

9. GRANTET E SHTYERA

Grantet kanë të bëjnë me fondet ose pasuritë e fituara nga qeveria e Kosovës dhe / ose donatorët e tjerë me qëllim të veprimtarive operative të Kompanisë. Grantet e shtyra përbëhen nga parapagimet për projektet kapitale, të cilat janë në proces të ndërtimit dhe projekteve të ardhshme kapitale
Më 31 dhjetor 2020 dhe 2019 balanca e granteve të shtyera është si në vijim:

	Më 31 dhjetor 2020	Më 31 dhjetor 2019
Grant në lidhje me prona, impiante dhe pajisje	12,180,854	11,833,429
Gjithsej	12,180,854	11,833,429

10. HUAZIMET (VAZHDIM)

	Me 31dhjetor 2020	Me 31 dhjetor 2019
11.1 Huazime – afatgjata		
<i>Huazimet nga institucionet financiare</i>		
EBRD		
Huazim (shuma 19,008,000 euro)	564,838.84	4,022,563.94
EIB		
Huazim EIB (shuma 22,492,000 euro)	3,108,925.28	0,00
Gjithsej huazime afatgjata	3,673,764.12	4,022,563.94

Marrëveshja e financimit e vitit datës 2016 e nënshkruar në mes të EBRD dhe EIB dhe Ministrisë së Ekonomisë dhe Financave të Republikës së Kosovës dhe Kompanisë.

Projekti parashikon rehabilitimin e Linjes 10 nderkombetare, nga Hani i Elezit kufiri me Maqedonin ne drejtim te verit te Kosoves Leshak kufirit me Serbin. Shuma totale e kredisë dhe marrëveshjes së financimit është 41,500,000 euro e përbërë nga 38,500,000 euro kontribut financiar. Kontributi financiar nuk do të rikthehet.

11. LLOGARITË E PAGUESHME TREGTARE DHE TË TJERA

Llogaritë e pagueshme	Gjendja me 31.12.2020	Gjendja me 31.12.2019
FURNITORET	-794,560.99	-877,128.31
<u>GJITHSEJ FURNITORET</u>	<u>-794,560.99</u>	<u>-877,128.31</u>

12. TATIMET E PAGUESHME

	<u>Me 31 dhjetor2020</u>	<u>Me 31 dhjetor 2019</u>
Detyrimet ndaj taksave	-712,087.76	-657,044.04
Detyrimrt ndaj TVSH-së	-507,985.38	-299,201.78
Detyrimet ndaj kontrib.pensionale	-540,747.00	-466,809.99
GJTH. DETYRIMI NDAJ TAKSAVE	<u>-1,760,820.14</u>	<u>-1,423,055.81</u>

13. DETYRIMET KONTIGJENTE

	<u>31 Dhjetor2020</u>	<u>31 Dhjetor2019</u>
Kontestet ne lidhje me perfundimin e punesimit	20,000	22,000
Konteste me furnitoret	25,000	34,000
Kerkesa per kompensim qe lidhen me demtimin e pasurise	94,000	85,000
Pretendime tjera	10,036	8,036
Gjithsej provizione ligjore	149,036	149,036

14. TE HYRAT

	<u>31 dhjetor 2020</u>	<u>31 dhjetor 2019</u>
Qasja ne binar (Mallrat & Udhetaret)	315,602.74	282,587
Qirja	708,537.30	694,188.86
Subv. mbul.e tarif.D.R -BKK-ja	600,018.12	599,998.87
GJITHSEJ TE HYRAT	1,624,158.16	1,576,775

Të Hyrat tjera

Miremb.binarit,sherb.perb & tjera
GHITHËSEJT TË HYRAT TJERA

<u>31 dhjetor 2020</u>	<u>31 dhjetor 2019</u>
256,735.48	999,999
256,735.48	999,999

Të Hyrat Shtyra

GJITHSEJ TE HYRAT SHTYRA

<u>31 dhjetor 2020</u>	<u>31 dhjetor 2019</u>
981,482.62	1,018,707.00
981,482.62	1,018,707.00

Të hyrat nga Deklarata e rrjetit

Keto te hyra realizohen ne baze te deklarates vjetore te miratuar nga MI, bazuar ne kete document behet edhe llogaritja e levizjes per tren/km.

Të hyrat nga qiraja

Këto të hyra gjenerohen përmes ofrimit të objekteve dhe hapsirave tjera me qira, kjo behet ne baze te rregullorese mbi dhenjen me qira te aprovuar nga BoD.

Të ardhurat nga Sub. i Qeverisë.

Gjatë vitit 2020, bazuar në marrveshjen e nenshkruar ne mes INFAKOS SHA dhe MEA, Kompania ka marrë subvencion ne vlere prej EUR 600,000 për mbulimin e differences se tarifave vjetore te miratuer me deklaraten per qasje ne binar. Kjo shume nuk I mbulon diferencat nga deklarata e rrjetit, si rezultat I kesaj Te hyrat janë me të vogla per Shumen 2,135.000€ e qe ndikon ne afarizmin e kompanis.

15. PAGAT DHE KOMPENZIMET TJERA

SHPENZIMET PËR PAGA

Pagat e stafit

GJITH. SHPENZIMET PER PAGA

<u>Më 31 dhjetor 2020</u>	<u>Më 31 dhjetor 2019</u>
1,915,103.93	2,010,503.94
1,915,103.93	2,010,503.94

16.1 SHPENZIMET PËR PAGA E ENAXHMENTIT

	Më 31dhjetor 2020	Më 31dhjetor 2019
Pagat e Menaxhmentit	35,850.06	32,113.16
BoD	25,215.01	36,542.90
GJITH. SHPEN. PËR PAGA E MENAXHMENTIT	61,065.07	68,656.06

16. SHPENZIMET TJERA OPERATIVE

SHPENZIMET AD & MIREMBAJTJE TJER	Me 31 dhjetor 2020	Me 31 dhjetor 2019
Mirëmbajtjet e paisjeve	14,319.06	4,937.94
Mirëmbajtjet e rrjeteve	24,243.59	24,846.05
Shpenzimet e energjisë elektrike	98,508.51	102,240.19
Shpenzimet e karburanteve	18,350.42	36,020.35
Materialet hargjuese operative	21,737.25	36,155.51
Riparimet	9,272.82	13,119.18
Sherbimet tjera operative	9,600.30	1,502.49
Udhëtime zyrtare	362.64	6,676.33
Shpenz e marketingut dhe publikimeve	5,802.61	6,251.60
Materiali i zyrës dhe hargjimeve	7,205.97	9,104.91
Shpenzimet e telefonit	9,938.60	14,731.58
Shpenz gjyqesore	7,148.00	92,984.14
Shpenzimet e reprezentacionit	1,335.88	5,046.45
Shpenz e sigurimit	13,485.84	8,838.46
Shpenz e stafit jashtëm	1,128.07	185
Shpenzimet tjera operative	122,767.00	118,016.45
GJITH. SHPENZIMET OPERATIVE	365,206.56	480,656.63

17. ZHVLETSIMI

	Me 31 dhjetor 2020	Me 31 dhjetor 2019
Zhvlersimi i ndertesave	175,671.35	261,613
Zhvlersimi i Rrjetit	420,737.32	364,810
Zhvlersimi i mak	16,942.60	17,615
Zhvlersimi i paisjeve	523,737.00	541,574
Zhvlersimi i inventarit	8,455.54	12,194
GJITHËSEJT ZHVLETSIMI	1,145,543.81	1,197,807

18. SHPENZIMET BANKARE

	Me 31 dhjetor 2020	Me 31 dhjetor 2019
Shpenz financiare(fee)	594.11	740.53
Gjithsej	594.11	740.53

19. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR

Kompania është e ekspozuar ndaj rreziqeve të mëposhtme nga përdorimi i instrumenteve financiare:

- Rreziku i kapitalit
- Rreziku i tregut
- Rreziku i mallrave
- Rreziku i kredisë
- Rreziku i likuiditetit

Ky shënim paraqet informacion rreth ekspozimit të Kompanisë ndaj secilit prej rreziqeve të mësipërme, objektivat, politikat e Kompanisë dhe proceset për matjen dhe administrimin e rrezikut, dhe menaxhimin e kapitalit të Kompanisë. Shënime të tjera sasiore janë përfshirë përgjatë këtyre pasqyrave financiare. Menaxhmenti ka përgjegjësi të përgjithshme për vendosjen dhe mbikëqyrjen e strukturës së administrimit të rrezikut të Kompanisë.

Menaxhimi i riskut kryhet nga Bordi Drejtues i bazuar në disa të politika të para-aprovuara dhe të shkruara dhe procedurave që mbulojnë menaxhimin e përgjithshëm të riskut, si dhe fusha të veçanta, të tilla si rrezikun e normës së interesit, riskun e kredisë, përdorimin e letrave me vlerë të përshtatshme dhe investimin e tepërt të likuiditetit.

20.1 Rreziku i menaxhimit të kapitalit

Kompania menaxhon kapitalin e saj për të siguruar që do të jetë në gjendje për të vazhduar në vijimësi, duke maksimizuar kthimin e aksionarëve nëpërmjet optimizimit të bilancit të borxhit dhe të kapitalit.

Struktura e kapitalit të Kompanisë përbëhet nga borxhi neto (huazimet kompensuar nga bilancet e parave të gatshme dhe bankare) dhe kapitali i shoqërisë (i përbërë nga aksionet e emëtuara, rezervat dhe fitimet e mbajtura).

Menaxhmenti rishikon strukturën e kapitalit në baza të vazhdueshme. Si pjesë e këtij rishikimi, menaxhmenti konsideron koston e kapitalit dhe rrezikun e lidhur me secilën klasë të kapitalit.

Raporti i borxhit dhe kapitalit në fund të periudhës raportuese është si vijon:

	Viti i përfunduar më 31 dhjetor 2020	Viti i përfunduar më 31 dhjetor 2019
Borxhi (i)	4,238,603	7,862,564
Paraja e gatshme dhe paraja në bankë	-295,861	-166,317
Neto borxhi	3,942,742	7,696,247
Kapitali (ii)	15,226,015	15,226,015
Neto raporti borxh/kapital	25.89%	50.55%

(i) Borxhi është definuar si hua afatgjatë siç përshkruhet në shënimin 15.

(ii) Kapitali përfshinë të gjitha rezervat e kapitalit të Kompanisë që menaxhohen si kapital.

20.2 MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

Rreziku tregut

Rreziku i tregut është rreziku që ndryshimi në çmimet e tregut, si normat e interesit, kurset e këmbimit dhe çmimet e kapitalit do të ndikojnë në të hyrat e Kompanisë ose vlerën e instrumenteve të saj financiare. Objektivi i administrimit të rrezikut të tregut është të menaxhojë dhe kontrollojë ekspozimet ndaj rrezikut të tregut brenda parametrave të pranueshëm, ndërsa duke optimizuar kthimin.

i) *Rreziku i normës së interesit*

Rreziku i normës së interesit është i përbërë nga rreziku që vlera e instrumentit financiar do të luhatet për shkak të ndryshimeve në normat e interesit të tregut dhe rreziku që maturitetet e pasurive që mbartin interes ndryshojnë nga maturitetet e detyrimeve që mbartin interes të përdorura për të financuar këto pasuri (ri rreziku i çmimit). Gjatësia e kohës për të cilën norma e interesit është e fiksuar në një instrument financiar, pra tregon se në çfarë mase ajo është e ekspozuar ndaj rrezikut të normës së interesit. Për vitet e mbyllur më 31 dhjetor 2020 dhe 31 dhjetor 2019 kompania nuk është ekspozuar ndaj rrezikut të normës së interesit.

	Me 31 dhjetor 2020	Me 31 dhjetor 2019
Pasuritë		
<i>Që nuk sjellin interes</i>		
Të arkëtueshmet tregtare, paradhëniet ndaj furnitorëve dhe të arkëtueshmeve të tjera	2,573,744	2,629,518
Paratë e gatshme	-	-
<i>Me normë fikse të interesit</i>		
Paratë në bankë dhe depozitat me afat	295,861	166,317
	2,869,605	2,795,835
Detyrimet		
<i>Që nuk sjellin interes</i>		
Të pagueshmet tregtare dhe të tjera	771,562	855,155
<i>Me normë fikse të interesit</i>		
Huazimet	4,238,603	7,862,564
	5,010,165	8,717,719

Rreziku i tregut nuk është i përqendruar në rrezikun e monedhës së huaj, pasi shumica e transaksioneve të Kompanisë janë në monedhën vendase.

20.3 Rreziku i mallit

Rreziku i sherbimit i referohet paqartësive të vlerave të ardhshme të tregut dhe të madhësisë së të ardhurave në të ardhmen, të shkaktuar nga luhajtjet në çmimet e sherbimeve. Kompania ofron sherbime të qasjes në rrjetin hekurudhorë mirepo rehabilitimi I Linjes 10 ka ndikim direct në renjen e transportit hekurudhorë, por bazuar në marrveshjen për mbulimin e humbjeve në diferencat e çmimit sipas tarifave që janë të percaktuara në deklaratën e rrjetit.

20.4 Rreziku kreditor

Rreziku i kreditimit është rreziku i humbjes financiare të Kompanisë nëse konsumatori ose pala e kundërt ndaj një instrumenti financiar nuk arrin të përmbushë detyrimet kontraktuale, dhe del kryesisht nga të arkëtueshmet e Kompanisë nga konsumatorët.

Ekspozimi ndaj rrezikut kreditor:

Vlera kontabël e pasurive financiare përfaqëson maksimumin e ekspozimit të kredisë. Ekspozimi maksimal i kredisë ndaj riskut të kredisë, për periudhën 12 mujore që përfundoi më 31 dhjetor 2020, paraqitet si më poshtë:

	Viti i përfunduar më 31 dhjetor 2020	Viti i përfunduar më 31 dhjetor 2019
Paraja në bankë	295,861	166,317
Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera	2,573,744	2,573,744
Gjithsej	<u>2,869,605</u>	<u>2,740,061</u>

Në përcaktimin e rikuperueshmërisë së një llogarie të arkëtueshme, Kompania konsideron çdo ndryshim në cilësinë e kredisë së tregtimit të arkëtueshëm që nga data kur kredia fillimisht ishte dhënë deri në fund të periudhës raportuese.

Garancia e mbajtur si siguri

Kompania nuk mban asnjë kolateral ose zgjerime të tjera të kredisë për të mbuluar rreziqet e saj të kreditit që lidhen me aktivet e saj financiare.

20.5 Rreziku i likuiditetit

Rreziku i likuiditetit është rreziku që Kompania do të has në vështirësi në përmbushjen e detyrimeve të lidhura me detyrimet financiare që do të përmbushen duke dhënë mjete monetare ose pasuri financiare tjetër. Qasja e Kompanisë për menaxhimin e likuiditetit është të sigurojë, sa më shumë të jetë e mundur, se ajo vazhdimisht do të ketë likuiditet të mjaftueshëm për të përmbushur detyrimet kur ato duhet të paguen, ndër kushte normale dhe të vështirësuar, pa pësuar humbje të papranueshme apo duke rrezikuar dëmtimin e reputacionit të Kompanisë. Rreziku i likuiditetit lind në financimin e përgjithshëm të aktiviteteve të Kompanisë dhe në menaxhimin e pozicioneve. Ajo përfshin si rrezikun e të qenit në gjendje për të financuar pasuritë me maturime dhe norma të përshtatshme dhe rrezikun e të qenit të paaftë për të likuiduar një aktiv me një çmim të arsyeshëm dhe në një kornizë të përshtatshme kohore për të përmbushur detyrimet financiare.

Detyrimet financiare duke përfshirë edhe pagesat e interesit më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2020 NP Infrakos subvencionohet nga Ministria e Zhvillimit Ekonomik për të financuar (mbuluar) projektet për investime kapitale, mirëpo edhe përkundër kësaj infrastrukture e Hekurudhave në Kosovë është në gjendje të vështirë dhe paraqet një problem mjaft të madh për vendin tonë.

Për shkak të vështërsive të afarizmit, NP Infrakos ka operuar me humbje financiare ku shpenzimet e përgjithshme janë më të larta se të hyrat operative. Aksionari dhe Bordi i drejtorëve duhet të jenë më aktiv për të shqyrtuar të gjitha aktivitetet e kryera nga menaxhmenti krahas rezultateve të arritura.

Detyrimet financiare

20.6 Vlera e drejtë e instrumenteve financiare

Vlerat e drejtë e pasurive dhe detyrimeve afatshkurtra është e përafërt me vlerat e tyre kontabël për shkak të natyrës së tyre afatshkurtër. Vlera e drejtë e huave, gjithashtu përafron vlerën e drejtë sepse edhe pse ato janë hua që mbartin norma fikse të interesit huadhënësi ka hequr dorë në kohë për të gjitha interesat nga kompania.

Vlera e drejtë e pasurive dhe detyrimeve financiare është e përfshirë në masën në të cilën instrumenti do të mund të shkëmbehet në një transaksion aktual midis palëve të vullnetëshme, përveç në një shitje të detyruar ose të likuidimit.

31 dhjetor 2020	Me pak se 1 muaj	1 deri 3 muaj	mbi 12 muaj	mbi 5 vite	Totali
Pasurite					
Paraja dhe ekuivalentet e saj	295,861	-	-	-	295,861
Te arketueshmet tregtare dhe te tjera	2,573,744	-	-	-	2,573,744
Totali i pasurive	2,869,605	0	0	0	2,869,605
Detyrimet					
Llogaritë e pagueshme	771,563	-	-	-	771,563
Kreditë dhe huazimet	-	-	7,696,328	0	7,696,328
Totali i detyrimeve	771,563	0	7,696,328	0	8,467,891
Pozita e likuiditetit	2,098,042	0	-7,696,328	0	-5,598,286
Hendeku i likuiditetit	643,513	643,513	-7,052,815	-7,052,815	

31 dhjetor 2019	Me pak se 1 muaj	1 deri 3 muaj	mbi 12 muaj	mbi 5 vite	Totali
Pasurite					
Paraja dhe ekuivalentet e saj	166,317	-	-	-	166,317
Te arketueshmet tregtare dhe te tjera	2,629,518	-	-	-	2,629,518
Totali i pasurive	2,795,835	0	0	0	2,795,835
Detyrimet					
Llogaritë e pagueshme	855,155	-	-	-	855,155
Kreditë dhe huazimet	-	-	4,022,564	0	4,022,564
Totali i detyrimeve	855,155	0	4,022,564	0	4,877,719
Pozita e likuiditetit	1,940,680	0	-4,022,564	0	-2,081,884
Hendeku i likuiditetit	643,513	643,513	-3,379,051	-3,379,051	

20.6 Vlera e drejtë e instrumenteve financiare

Vlerat e drejtë e pasurive dhe detyrimeve afatshkurtra është e përafërt më vlerat e tyre kontabël për shkak të natyrës së tyre afatshkurtër. Vlera e drejtë e huave, gjithashtu përafëron vlerën e drejtë sepse edhe pse ato janë hua që mbartin norma fikse të interesit huadhënësi ka hequr dorë në kohë për të gjitha interesat nga kompania.

Vlera e drejtë e pasurive dhe detyrimeve financiare është e përfshirë në masën në të cilën instrumenti do të mund të shkëmbehet në një transaksion aktual midis palëve të vullnetëshme, përveç në një shitje të detyruar ose të likuidimit.

20.7 Instrumentet financiare të njohura me vlerën e drejtë (vazhdim).

Instrumentet financiare të njohura me vlerën e drejtë

Aktivet financiare të matura sipas vlerës së drejtë në pasqyrën e pozicionit financiar në përputhje me hierarkinë e vlerës së drejtë janë paraqitur në tabelën e ardhshme. Kjo hierarki grupon aktivet dhe detyrimet financiare në tri nivele që bazohen në rëndësinë e të dhënave hyrëse të përdorura gjatë matjes së vlerës së drejtë të aktiveve financiare:

- **Niveli 1:** Çmimet e kuotuar (jo të rregulluara) në tregjet aktive për aktivet ose detyrimet identike;
- **Niveli 2:** të dhënat tjera hyrëse, përveç çmimeve të kuotuar, të përfshira në Nivelin 1 që janë në dispozicion për vrojtimin e aktivitetit ose të detyrimit, direkt (si psh. si çmime) ose indirekt (p.sh. përbërë nga çmimet) dhe
- **Niveli 3:** të dhënat hyrëse për aktivin ose pasivin që nuk janë të bazuara në të dhënat e disponueshme për vëzhgimin e tregut.

Kompania nuk ka asete të klasifikuar në këto kategori në datën e pasqyrës së pozicionit financiar.

20.8 Instrumentet financiare që nuk janë prezentuar me vlerën e drejtë

Tabela në vijim përmbledh vlerat kontabël dhe vlerat e drejta për ato aktive dhe detyrime financiare që nuk janë paraqitur në pasqyrën e pozicionit financiar me vlerën e tyre të drejtë.

Më 31 dhjetor 2020	Vlera kontabël	Vlera e drejtë
Pasuritë financiare		
Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera	2,573,744	2,573,744
Paraja në dorë dhe në bankë	295,861	295,861
Gjithsej	<u>2,869,605</u>	<u>2,869,605</u>
Detyrimet financiare		
Huazimet	7,696,328	4,238,603
Të pagueshmet tregtare dhe të tjera	771,562	771,562
Gjithsej	<u>8,467,890</u>	<u>5,010,165</u>
Më 31 dhjetor 2019	Vlera kontabël	Vlera e drejtë
Pasuritë financiare		
Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera	2,629,518	2,629,518
Paraja në dorë dhe në bankë	166,317	166,317
Gjithsej	<u>2,795,835</u>	<u>2,795,835</u>
Detyrimet financiare		
Huazimet	4,022,564	4,022,564
Të pagueshmet tregtare dhe të tjera	855,155	855,155
Gjithsej	<u>4,877,719</u>	<u>4,877,719</u>

21 TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Palët e lidhura përbëhen nga kompani, ndërmarrje të lidhura, kompanitë tjera të lidhura, drejtuesit e kompanisë dhe pjesëtarë të menaxhimentit kyç. Kompania në rrjedhën normale të biznesit kryen transaksione me palë të lidhura të ndryshme.

Të gjitha transaksionet me palët e lidhura janë kryer sipas termave dhe kushteve tregtare.

31 Dhjetor 2020	Grantet e shtyera	Të hyrat	Shpenzimet
Qeveria e Kosovës- dhe Donatore	12,180,854	981,483	-
Kompensim për menxhementin	-	-	35,850.00
Anëtarët e Bordit	-	-	25,215.01
	-	-	-
Gjithsej	<u>12,180,854</u>	<u>981,483</u>	<u>61,065</u>
31 Dhjetor 2019	Grantet e shtyera	Të hyrat	Shpenzimet
Qeveria e Kosovës- dhe Donatore	11,833,429	1,018,707	-
Kompensim për menxhementin	-	-	32113
Anëtarët e Bordit	-	-	36,542.90
	-	-	-
Gjithsej	<u>11,833,429</u>	<u>1,018,707</u>	<u>68,656</u>

22. ZOTIMET DHE KONTIGJENCAT

Kontestet

Më 31 dhjetor 2020 procedurat ligjore ngritur kundër kompanisë janë në gjithsej shumën prej 149 mijë EUR (31 dhjetor 2019: 149 mijë euro). Asnjë provision nuk është njohur në datën e bilancit të gjendjes, pasi që këshillat profesionale tregojnë se nuk ka gjasa që ndonjë humbje e konsiderueshme do të lindë. Përveç kësaj, veprime të ndryshme ligjore dhe pretendime mund të pohohen në të ardhmen kundër Kompanisë nga konteste dhe kërkesave incident në rrjedhën e zakonshme të biznesit. Rreziqet e lidhura janë analizuar si në gjasat e shfaqjes. Edhe pse rezultati i këtyre çështjeve nuk mund gjithmonë të saktësohet, menaxhmenti i Kompanisë beson se nuk ka detyrime materiale që do të mund të ngjanin.

23.1 Borxhi afatgjatë

Një marrëveshje kredie e datës 08 dhjetor 2015 u nënshkrua midis Republikese se Kosoves perfaqsuar nga Ministria e Financave dhe EIB, dhe me dt.04 shtator 2015 u nënshkrua marrveshja nga Republikese se Kosoves perfaqsuar nga Ministria e Financave dhe Bankës Evropiane për Rindërtim dhe Zhvillim (BERZH). Ky projekt do të zbatohet bazuar ne keto kontrata. Projekti parashikon rehabilitimin e linjes 10 Hekurudhore nga H.Elezit - Leshak. Projekti është pjesë e planit zhvillimore te Hekurudhave dhe do të përfshijë ndërtimin, rehabilitimin dhe vënien në funksion të stacioneve, paisjeve sinjalo siguruese dhe linjave hekurudhore moderne. Kostoja totale e vlerësuar e projektit është rreth 208 milion euro. Burimet e parashikuara të financimit të projektit janë si më poshtë: 42 milion euro fondet e EIB, 40 milion euro fonde BERZH dhe 126 milion euro Grant nga korniza e investimeve te ballkanit perendimore.

Projekti ka te beje me rehabilitimin e linjes hekurudhore 149 km te gjate, udhe e vetme me mates standart (1.435 mm) jo te elektrizuar ne Kosoven qendrore qe shtrihet te linjen e 10 te Hekurudhes Extended TEN-T dhe SEETO. Rehabilitimi do te lejoje operim deri 100 km/h ne shumicen e seksioneve te linjes se bashku me 22.5-ton ngarkese boshtore ne perputhje me standartet e BE-se.

24. NGJARJET PAS DATËS SË RAPORTIMIT

Menaxhmenti i Kompanisë aktualisht po vlerëson ndikimin e mundshëm të situatës së koronavirusit mbi operacionet e tanishme të biznesit të Kompanisë. Menaxhmenti konsideron që kjo ngjarje është jo rregulluese në lidhje me pasqyrat financiare të Kompanisë, për vitin që përfundon më 31 Dhjetor 2020. Përveç kësaj, menaxhmenti konsideron që deri dhe nga data e lëshimit të këtyre pasqyrave financiare, aktivitetet e kompanisë dhe pozicioni financiar mbeten materialisht të pa ndikuara nga kjo gjendje. Sidoqoftë, për shkak të pasigurisë së madhe të zhvillimit të ardhshëm të situatës së koronavirusit, brenda vendit dhe ndërkombëtarisht, nuk mund të bëhen vlerësime të sakta të ndikimit të mundshëm në të ardhmen mbi pozicionin financiar të Kompanisë dhe operacionet e biznesit. Menaxhimi i Kompanisë i konsideron me kujdes të gjitha masat e ardhshme aktuale dhe potenciale të Qeverisë dhe është e angazhuar të ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të amortizuar krizën e ardhshme të shkaktuar nga pandemia e koronavirusit, në mënyrë që të sigurojë operacionet e vazhdueshme të biznesit duke planifikuar me kujdes likuiditetin e saj dhe duke i përshtatur situata e pësuar rishtazi në ekonominë lokale dhe globale.

Pas dates 31 dhjetor 2020 dhe deri në nxjerrjen e këtyre pasqyrave financiare, nuk ka ngjarje që do të ketë nevojë për shpalosje në pasqyrat financiare.